

Zapytanie ofertowe

1. Opis przedmiotu zamówienia oraz określenie wielkości lub zakresu zamówienia

Zapytanie ofertowe w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, na realizację zadania dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Edycja RPOZ/2022 Polski Łąd z przeznaczeniem na realizację inwestycji pn. „**Udzielenie dotacji na wykonanie projektu budowlanego remontu kościoła w Uniborzu**”.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego remontu kościoła w Uniborzu” polegającego na opracowaniu kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę, w szczególności zgodnie z prawem w myśl art. 28, 29, 29a, 30, 33, 34 i art. 39 Prawa budowlanego (Dz.U. z 2023 r. poz. 682, tj. z póź.zm.) dla Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Andrzeja Boboli, ul. Papieża Jana Pawła II 2, 72-410 Golczewo na remont kościoła w Uniborzu.

1) Przedmiot zamówienia obejmuje m.in.:

Wykonanie projektu budowlanego i uzyskanie zgodnie z przepisami prawa budowlanego zezwolenia na n.w. prace wraz z wykonaniem programu prac konserwatorskich dla budynku kościoła, ze szczególnym uwzględnieniem ceramicznej podłogi, przeźroczy, elewacji oraz pełnej wymiany instalacji elektrycznej i uregulowania stosunków wodnych na działce kościoła. Dokumentacja obejmować powinna prace budowlano-konserwatorskie i techniczne mające na celu zahamowanie procesów destrukcyjnych kościoła w ramach stabilizacji konstrukcyjnej części składowych zabytku i ich odtworzenia w zakresie niezbędnym dla zachowania oraz zabezpieczenia przed dalszą postępującą destrukcją. Projekt zawierać będzie również odpowiednie ekspertyzy. Dokumentacja projektowa ww. prac jest kolejnym etapem remontu kontynuującym rozpoczęte i zrealizowane wcześniej prace remontowe.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w projekcie umowy stanowiącej załącznik do zapytania ofertowego.

2) Wymagania dotyczące formy Dokumentacji Projektowej:

- a) Forma papierowa;
- b) Forma elektroniczna.

Szczegółowy zakres wymaganej liczby oraz formy przekazania dokumentacji został określony w projekcie umowy stanowiącej załącznik do zapytania ofertowego.

3) Opis budynku

Kościół p.w. NMP Królowej Świata w Uniborzu odbudowany od podstaw w 1876 roku (po pożarze w 1875 roku) z cegły ceramicznej, maszynowej na fundamentach kamienno – ceglanych. Dach nad nową pokrytą dachówką cementową, dach nad kruchą blachą dachówkopodobną. Ściany wewnętrzne otynkowane, pomalowane na kolor biały. Wieża dachowa drewniana o konstrukcji słupowej, ze słupami podwieszonymi do podwójnych jętek, wzmocniona zastrzałami. Podłoga drewniana deskowa, w kruchcie posadzka ceramiczna, ceglana. W oknach ramy żelazne i szkło ornamentalne dwubarwne.

Korpus nanowy o średnim stanie technicznym, na poziomie styku z gruntem widoczne zawilgocenie, ślady wysoleń i erozji, w obszarach zacienionych rozwinięte mchy, porosty.

Widoczne ubytki i pęknięcia w murze ceglanym, cegła miejscami zwietrzała, wypłukana, wykruszona. Na licu zewnętrznym elewacji zachodniej rysa zawilgoceń i uszkodzeń.

Kościół ma wykonane odprowadzenie wód opadowych na teren otaczający z odsunięciem rur spustowych poza bezpośrednie sąsiedztwo murów. Przy absydzie prezbiterium brak rynien, rur spustowych, opierzeni, liczne ubytki w parapetach podokiennych.

Instalacja elektryczna i odgromowa.

Powierzchnia zabudowy: 138,95 m²

Kubatura: 1025 m³

Powierzchnia użytkowa: 128,18 m²

Wysokość do kalenicy dachu: 10,22 m

Kąt nachylenia dachu: 44 stopnie

Zestawienie pomieszczeń:

1. Kruchta: 3,80 m²
2. Nawa: 86,26 m²
3. Zakrystia: 6,74 m²
4. Absyda: 9,60 m²
5. Chór, antresola: 21,78 m²

2. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonywania zamówienia wynosi 11 miesięcy od dnia podpisania umowy.

3. Warunki realizacji zamówienia

1. Wykonawca będzie na bieżąco konsultował z Zamawiającym kolejne etapy opracowania przedmiotowej dokumentacji.
2. Przedmiot zamówienia należy dostarczyć do Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Andrzeja Boboli, ul. Papieża Jana Pawła II 2, 72-410 Golczewo.
3. Rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu zamówienia odbędzie się na podstawie faktury końcowej wystawionej po dostarczeniu i dokonaniu protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia wykonanego zgodnie z opisem.

4. Osoba do kontaktów

1. W sprawie przedmiotu zamówienia oraz procedury udzielenie zamówienia: ks. Jacek Fabiszak, tel. 91 817 17 00.

5. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
3. Przed upływem terminu składania ofert, wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub ją wycofać. Zmiany w ofercie lub jej wycofanie winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert.

6. Termin i sposób złożenia oferty przez wykonawcę

1. Ofertę proszę złożyć do dnia **11 lipca 2024 r.** do godz. **15:00** w następujący sposób:
 - 1) osobiście w siedzibie Zamawiającego tj. Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Andrzeja Boboli, ul. Papieża Jana Pawła II 2, 72-410 Golczewo;
 - 2) przesłać pocztą na adres Zamawiającego;
 - 3) pocztą elektroniczną na adres e-mail: parafiagolczewo@op.pl;
2. Za termin złożenia oferty przyjęty będzie dzień i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

7. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Cena ofertowa jest ceną, za którą wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia łącznie z podatkiem VAT naliczonym zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
3. Cena ofertowa musi być wyrażona w złotych polskich i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

8. Kryteria oceny ofert

1. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:
 - a) **Cena** – znaczenie kryterium – 70 %
 - b) pozostałe kryteria: **doświadczenie zawodowe projektanta skierowanego do realizacji zamówienia** – znaczenie kryterium – 30 %

2. Punkty w kryterium cena zostaną obliczone wg wzoru:

$$\text{liczba uzyskanych punktów} = \frac{\text{najniższa cena brutto spośród badanych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 70 \%$$

3. Punkty w kryterium doświadczenie projektanta zostaną obliczone według następującego wzoru: udokumentowanie doświadczenia – 30 pkt. Punkty w przedmiotowym kryterium zostaną przyznane w ten sposób, że Wykonawca otrzyma 10 pkt za każdorazowe wykazanie jednego zrealizowanego zamówienia, o którym mowa w ust. 4 pkt 2 poniżej.

4. Celem uzyskania punktów w kryterium doświadczenie zawodowe projektanta, w ofercie należy:

- 1) wpisać imię i nazwisko projektanta;
- 2) podać informację nt. wykonanych kompletnych wielobranżowych dokumentacji projektowych na obiektach zabytkowych (maksymalnie 3);
- 3) załączyć dokumenty potwierdzające wykonanie przez projektanta wykazanych dokumentacji projektowych (referencje, opinie, zaświadczenia złożone w oryginale lub kopii poświadczonych z oryginałem).

4. Wynik działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku. Maksymalna liczba punktów jaką można uzyskać – 100.

5. Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, która uzyska największą liczbę punktów rozumianą jako suma punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach, spośród ofert podlegających rozpatrzeniu.

9. Składanie ofert dodatkowych.

1. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty uzyskały taką samą liczbę punktów, wybiera się ofertę z niższą ceną. W przypadku, w którym oferty mają taką samą cenę Zamawiający może wezwać wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

2. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

10. Przeglądki wykluczenia:

Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

- 1) Wykonawcę w przypadkach wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w 5 zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.);
- 2) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu wykluczenia z postępowania o udzieleniu zamówienia;
- 3) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu brudnych pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach wskazanych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanych na listę lub będących beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu wykluczenia z postępowania o udzieleniu zamówienia;
- 4) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

11. Okoliczności, w których oferta nie podlega rozpatrzeniu

- 1) Treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
- 2) Oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- 3) Jeżeli wykonawca złożył więcej niż jedną ofertę w postępowaniu.

12. Zakończenie postępowania

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania bez wyboru oferty, na każdym jego etapie. Zakończenie takie nie wymaga podania przyczyny. W związku z zakończeniem postępowania wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia.

13. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia w toku badania i oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez wykonawców informacji zawartych w ofercie.
2. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, co do których wskutek sprawdzenia wiarygodności ofert poweźmie informację o zawarciu w złożonej ofercie danych niezgodnych z prawdą.
3. Ofertę wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.
4. Zamawiający bierze pod uwagę wyłącznie oferty przesłane w sposób wskazany przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.

ZATWIERDZAM

.....
(data podpis zatwierdzającego zapytanie)

ks. Jacek Fabiszak
PROBOSZCZ

2000